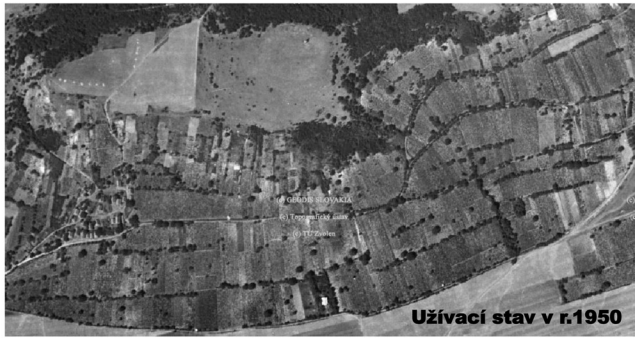


POZEMKOVÉ ÚPRAVY & VINOHRADNÍCTVO



Projekt pozemkových úprav v k.ú. Tešmák

V obvodu PPÚ sa nachádzajú tri viničné hony, pričom len v jednom z nich sú pozemky intenzívne využívané, a to ako vinice a záhradky s doplnkovou rekreačnou funkciou. Veľká časť bývalých viníc a záhrad je pre ťažší terén a menší záujem vlastníkov a užívateľov ponechaná napospas osudu. Scelením pozemkov do väčších celkov v 1/1 sa vlastníkom otvorila možnosť pustiť sa do rekultivácie týchto plôch, či už za účelom výsadby vinohradov alebo aspoň vyčistenia pozemkov od náletových drevín. Ortofotosnímka spred r.1950 nám dáva obraz o rozsahu pôvodného užívacieho stavu.



Užívací stav v r.1950

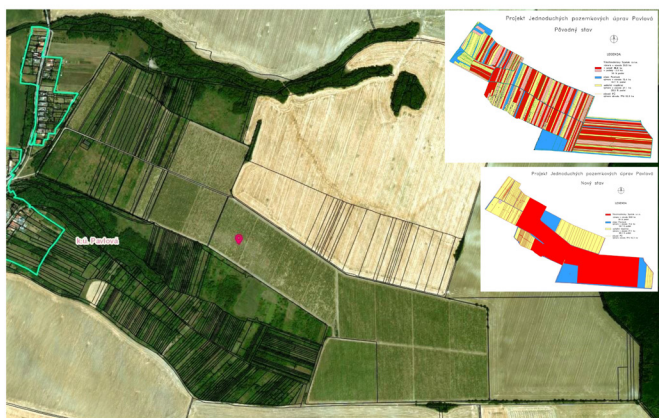


Register pôvodného stavu



Register nového stavu

Projekt pozemkových úprav v k.ú. Pavlová



Projekty pozemkových úprav vo vinohradníckych oblastiach v ČR

Projekty pozemkových úprav v Českej republike sa vyznačujú nielen usporiadaním pozemkového vlastníctva, ale najmä dôrazom na realizáciu navrhnutých opatrení. Spravidla sa jedná o poľné komunikácie prístupujúce jednotlivé vinohrady.



Prekážkou v investovaní do obnovy vinohradov je rozdrobené pozemkové vlastníctvo spočívajúce jednak vo veľkom počte parceli a takisto vo veľkom počte vlastníkov a vlastníckych podielov.

Súčasný stav pôvodných viničných honov je poznačený nezáujmom o užívanie, či už z dôvodu rozdrobenosti vlastníctva alebo ich zlej prístupnosti a následnej nemožnosti obrábania súčasnou technikou.

Iným prípadom sú veľké vinice založené v období kolektívizácie. Ich oživenie formou nových investícií je často podmienené vysporiadanými vlastníckymi vzťahmi.



Tokajská vinohradnícka oblasť

Vinohrady v našej najznámejšej vinohradníckej oblasti sú tiež „postihnuté“ neusporiadaným pozemkovým vlastníctvom. Rovné rady súčasných vinohradov ostro nekorešponujú s tvarom pôvodných pozemkov.



Projekt jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. Rybník

Vinohradníctvo je jednou z oblastí, kde nachádzajú projekty jednoduchých pozemkových úprav zmysluplné uplatnenie.



Register pôvodného stavu

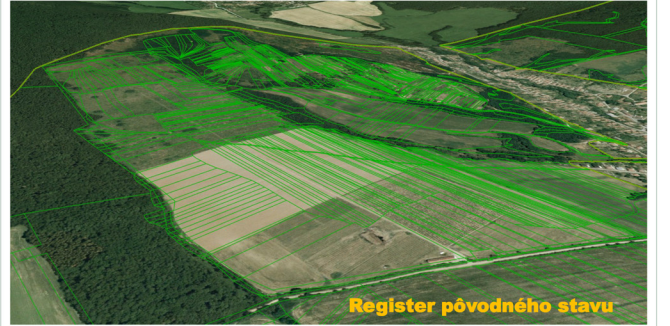


Register nového stavu

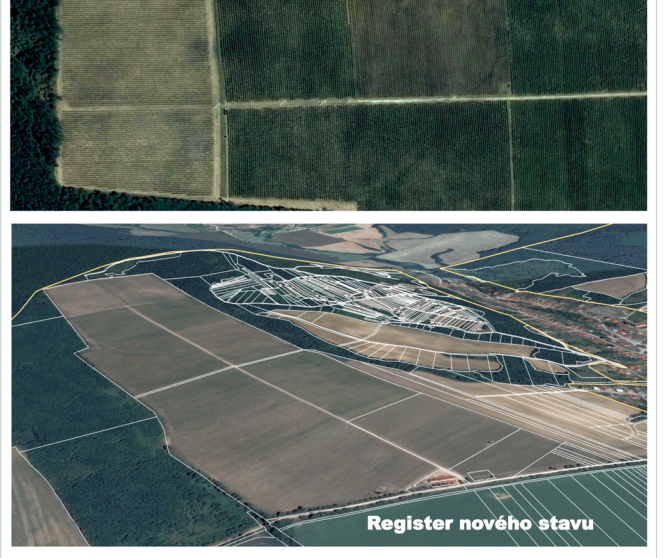


Projekt pozemkových úprav v k.ú. Ladice

Porovnaním ortofotosnímkov z obdobia pred vykonaním projektu pozemkových úprav (r.2006) a po ňom (r.2017) je dobrým príkladom toho, aký vplyv má samotné usporiadanie pozemkového vlastníctva na zintenzívnenie obrábania zanedbaných vinohradov.



Register pôvodného stavu



Register nového stavu

Projekt pozemkových úprav v k.ú. Svätý Peter

Usporiadanie pozemkového vlastníctva prispelo k výstavbe vinárstva a penziónu.



Register pôvodného stavu



Register nového stavu

