

# POZEMKOVÉ ÚPRAVY & POĽNOHOSPODÁRSTVO



## Projekt pozemkových úprav v k.ú. Nýrovce

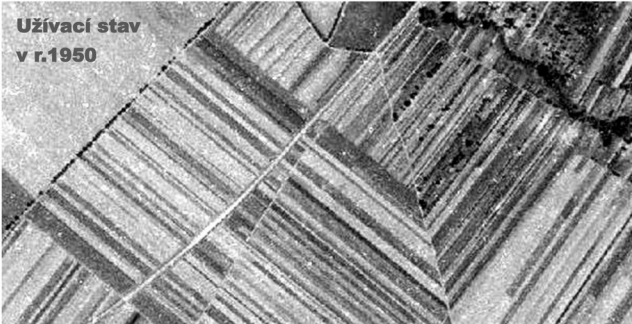
Okrem výrazného zjednodušenia vlastníckych vzťahov k poľnohospodárskym pozemkom sa v tomto projekte podarilo dosiahnuť aj rozdelenie poľnohospodárskej pôdy na niekoľko užívateľských blokov, v ktorých popri majoritnom užívateľovi koexistujú aj malí farmári. Ďalším benefitom sú vlastnícky usporiadané hospodárske dvory a komunikácie.



Register pôvodného stavu



Register nového stavu



Užívateľský stav v r.1950

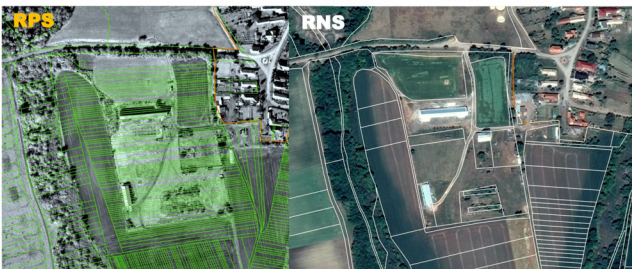


Usporiadanie pozemkov na hosp. dvoroch

RPS



RNS

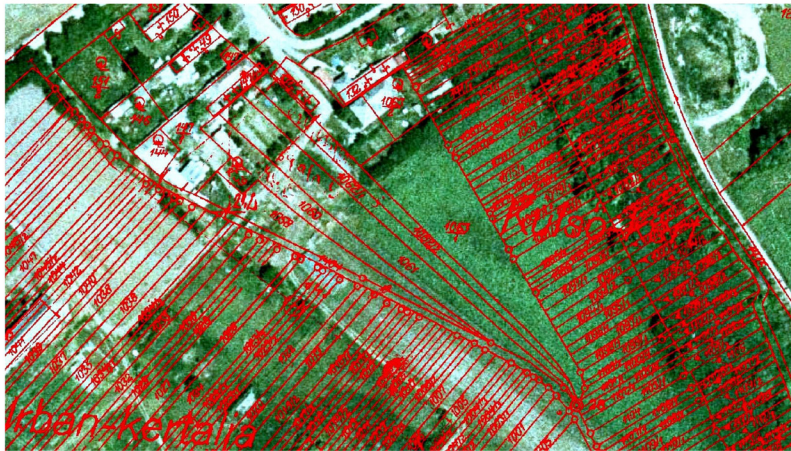


RPS

RNS

Positívny efekt pozemkových úprav je najviditeľnejší práve v oblasti poľnohospodárstva, najmä pokiaľ je cieľom poľnohospodárov hospodáriť na vlastnícky prehľadne usporiadaných pozemkoch.

Vlastnícke hranice pôvodných pozemkov, ich veľkosť i tvar, pochádzajú z obdobia, keď bol spôsob obrábania pôdy na hony vzdialený tomu dnešnému. Hospodárenie na takýchto pozemkoch je vo väčšine prípadov nemožné a veľmi obtiažna je aj evidencia nájomných vzťahov.



## Projekt pozemkových úprav v k.ú. Svätý Peter

Usporiadanie vlastníckych vzťahov sa otvorilo možnosti na užívanie poľnohospodárskych pozemkov na vlastníckom princípe a naštartovanie nových činností - založenie sádov a vinohádov.



Register pôvodného stavu



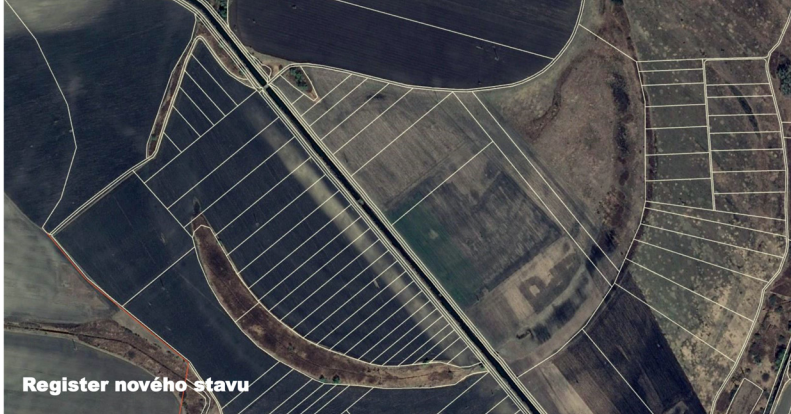
Register nového stavu



Register pôvodného stavu



LPIS



Register nového stavu



## Projekt pozemkových úprav v k.ú. Malé Šárovce

Územie je typické obrovským množstvom pôvodných parciel, ktoré vznikli po pozemkových reformách.



Register pôvodného stavu



Register nového stavu

## Projekt jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. Veľké Kosihy, časť Okánikovo

Cieľom JPÚ bolo scelliť pozemky tak, aby sa dosiahlo čo najefektívnejšie usporiadanie vlastníckych a užívateľských pomerov v obode projektu pozemkových úprav.



RPS

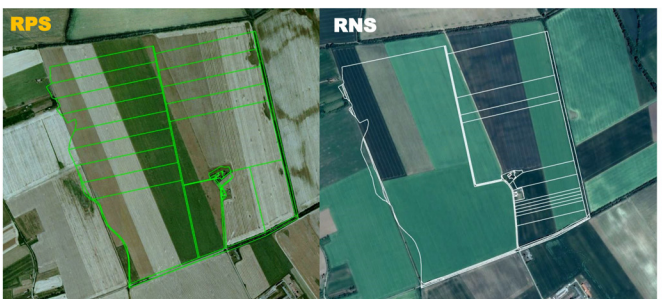


RNS



## Projekt jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. Medvecké

Ukážka relatívne malého projektu JPÚ na poľnohospodárskej pôde.



RPS

RNS